Република Србија
ОСНОВНИ СУД У БЕЧЕЈУ
Број: О. 179/2026
Дана: 26.05.2026. године
Б Е Ч Е Ј

Основни суд у Бечеју, поступајући по судији Горану Љ. Чимбуровићу, у предмету расправљања заоставштине иза покојног СТЕВАНА (Адам) КОМАРОМИ ЈМБГ: 2111950830011 рођен 21.11.1950. године у Обровцу, неожењен, пензионер, са последњим пребивалиштем у Бачком Градишту, улица Дожа Ђерђа број 45, преминуо у Бачком Градишту 06.11.2013. године без остављања завештања:

РЕШЕЊЕ О НАСЛЕЂИВАЊУ

Утврђује се да заоставштину оставиоца чини:

- Некретнина на парцели број 2131 К.О. Бачко Градиште, општина Бечеј, земљиште под зградом - породична стамбена зграда - објекат бр. 1-површине 87 м2; земљиште под зградом -помоћна зграда-површине 9 м2 са земљиштем уз зграду површине 500 м2 и њива прве класе површине 924 м2 у улици Дожа Ђерђа број 45 у Бачком Градишту све укупне површине 15 ара 20 м2, власништво ставиоца на објектима и право коришћења оставиоца на земљишту.

Наслеђују по закону:

- **ЂЕРЕ (Каталин) ИШТВАН** – сестрић оставиоца
  ЈМБГ: 0504979830023 из Бачког Градишта, улица Дожа Ђерђа број 68 у 156/252 дела

- **МАРТОНОШКИ (Илона) ЂОРЂЕ** – сестрић оставиоца
  из Бачког Градишта, улица Лењинова број 16 у 18/252 дела

- **КОМАРОМИ (Адам) АНДРАШ** – брат оставиоца
  ЈМБГ: 2410955830017, из Бачког Градишта, улица Школска број 46 у 39/252 дела

- **РОБЕРТ (Шандор) АЧАИ** – сестрић
  ЈМБГ: 1005988820402, из Бечеја, улица Николе Алексића број 134 у 13/252 дела

- **ЖОЛТ (Шандор) АЧАИ** – сестрић
  ЈМБГ: 2505984830116, улица Николе Алексића број 134 у 13/252 дела

Скенирано помоћу ЦамСканнер-а

- **ЧАБА (Шандор) АЧАИ** – сестрић
  ЈМБГ: 1708982820436, улица Николе Алексића број 134 у 13/252 дела

Вредност заоставштине процењује се на 500.000,00 динара.

Такса на наслеђе износи 20.000,00 динара.

ОБАВЕЗУЈУ се наследници да најкасније у року од 15 дана, на рачун Основног суда у Бечеју број рачуна: **840-30620845-85,** модел: 97 УПЛАТИ укупан износ од **20.000,00** динара , и то 10.000,00 наследник Ђере Иштван, а осталих 10.000,00 расподелити на остале наследнике у једнаким деловима, те да доказ о извршеној уплати доставе овом суду, са позивом на горњи пословни број.

НАЛАЖЕ СЕ Републичком Геодетском заводу Служби за катастар непокретности Бечеј да по пријему овог решења изврши потребне уписе у евиденцију непокретности.

Образложење

Дана 12.11.2013. запримљен је предмет О. 8171/2013 те је исти вођен под бројем О.8171/2013 (нов број О.179/2026) пред Основним судом у Бечеју.

Суд је извршио увид у списе предмета и утврдио следеће чињенично стање:
Решењем од дана 22.03.2015. Основни суд у Бечеју прекинуо поступак расправљања заоставштине ради утврђивања права власништва на покретним стварима које су биле предмет заоставштине, те је након правноснажног окончања парничног поступка под бројем П.179/15 суд донео решење од дана 02.02.2026. којим је одредио наставак наведеног оставинског поступка.

На рочишту одржаном дана 10.03.2014 пред Основним судом у Бечеју утврђени су наследници иза покојног оставиоца и заоставштина. Наследници позвани на наслеђивање иза покојног Комароми Стевана су припадници другог наследног реда и то браћа и сестре оставиоца иза покојних родитеља оставиоца и то:

1. Саболчки Илона -сестра оставиоца по мајци,
2. Ђурчик Марија -сестра оставиоца по оцу
3. пок. Мартоношки Илона -сестра оставиоца по оцу- па иза ње син по праву представљања или сестрић оставиоца Мартоношки Ђорђе
4. Комароми Јосип-брат оставиоца и по оцу и по мајци
5. пок.Комароми Михаљ -брат оставиоца и по оцу и по мајци па иза њега синови Комароми Михаљ млађи и Комароми Марко -братићи оставиоца
6. Ђере Каталин рођ. Комароми - сестра оставиоца и по мајци и по оцу па иза ње Ђере Иштван сестрић оставиоца
7. Комароми Андраш-брат оставиоца и по мајци и по оцу

Скенирано помоћу ЦамСканнер-а

8. пок. Ачаи Розалија -сестра и по оцу и по мајци оставиоца па иза ње њени синови или сестрићи оставиоца Ачаи Жолт, Ачаи Роберт и Ачаи Чаба.

Суд је извршио увид у списе предмета и утврдио следеће чињенично стање: Законски наследници Саболчки Илона, Ђурчик Марија, Комароми Јосип, Комароми Михаљ млађи и Комароми Марко прихватили су се наслеђа уз истовремено уступање свог наследног дела Каталин Ђере док су се наследници Комароми Андраш, Ачаи Жолт, Ачаи Роберт и Ачаи Чаба и Мартоношки Ђорђе прихватили свог наследног дела.

Суд је на саслушањем странака на рочишту одржаном дана 26.05.2026. и увидом у ПИС утврдио да су од момента покретања поступка расправљања заоставштине до рочишта одржаног 26.05.2026. наследници Саболчки Илона, Комароми Михаљ ,Ачаи Розалија и Каталин Ђере преминули у међувремену ,након давања наследничке изјаве.

Наследници Саболчки Илона, Комароми Јосип, Комароми Михаљ су се свог наследног дела одрекли у име Каталин Ђере за живота.

Иза пок. Каталин Ђере како се Каталин Ђере за живота примила наслеђа позван је на наслеђе њен син Ђере Иштван по праву представљања, сестрић оставиоца.

Иза пок. Розалије Ачаи како се Розалија Ачаи за живота примила наслеђа (непокретности одрекла се покретних ствари у име Каталин Ђере) позвани су на наслеђе њени синови Ачаи Чаба, Ачаи Роберт и Ачаи Жолт по праву представљања, сестрићи оставиоца.

На рочишту одржаном дана 26.05.2026. суд је утврдио да покретне ствари око којих се водио парнични поступак више нису део заоставштине јер су исте постале правноснажном пресудом П. 179/15 искључиво власништво наследника Ђере Иштвана и исте су отуђене у међувремену.

Предмет заоставштине је непокретност на парцели 2131 К.О. Бачко Градиште.

С обзиром на изнето, суд је, сходно чл. 122 Закона о ванпарничном поступку, донео одлуку као у изреци овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:
Против ове одлуке дозвољено је изјављивање жалбе, у року од 15 дана од дана достављања решења, Вишем суду у Зрењанину, путем овог суда.

С У Д И Ј А

Горан Љ. Чимбуровић

Скенирано помоћу ЦамСканнер-а